

Предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности многоквартирных домов за 2022 год.

ООО «ДУБРАВА» в соответствии с требованиями ст. 12 ч. 7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009г. № 261-ФЗ разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности по МКД. Решение о выборе мероприятий и источниках их финансирования собственники МКД принимают (согласно ст. 44-48 ЖК РФ) , на общем собрании и оформляют протоколом. Обязательные мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности установлены в соотношении систем отопления, горячего водоснабжения, электроснабжения, дверных конструкций, относящихся к общему имуществу МКД. Собственники помещений в МКД обязаны нести расходы на проведение указанных мероприятий.

№ п/п	Адрес объекта	Наименование мероприятия	Цели мероприятия	Применяемые технологии, оборудование, материалы	Исполнитель мероприятий	Примерная стоимость	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Сроки окупаемости мероприятий
Система электроснабжения								
1	м-н Дубрава -1, д. 16,17,18,19,20,21,22,7,9,10,11. м-н Дубрава -2, д.2А,2Б,3,4. м-н Дубрава -3, д. 6,6А,6Б,7,9,10,14. м-н Космос д. 1В,15	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергосберегающие	1.Экономия электроэнергии; 2.Улучшение качества освещения.	Светодиодные лампы. (Е 27)	ООО ДУБРАВА	1 шт. от 48 руб.	до 30%	постоянно
3	м-н Дубрава -1, д. 7,9,10,11, 16,17,18,19,20,21 м-н Дубрава -2, д. 2А,2Б,3,4; м-н Дубрава – 3, д. 6,6А,6Б,7,9,10,14 м-н Космос д. 15,1В	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	1.Автоматическое регулирование освещенности; 2.Экономия электроэнергии.	Датчики освещенности, датчики движения	ООО ДУБРАВА	1 шт. от 500 руб.	до 30%	3 года

Система отопления

1	м-н Дубрава – 3, д. 7,9,10,14 м-н Космос д. 1В	Модернизация ИТП с установкой и настройкой автоматического управления параметрами воды в системе отопления в зависимости от температуры наружного воздуха.	1. Автоматическое регулирование параметров в системе отопления; 2. Рациональное использование тепловой энергии; 3. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	Регулирующие клапаны с приводом	ООО ДУБРАВА	1 шт. от 70 тыс. руб.	до 20% руб.	3 года
2	Восстановление частично изношенной теплоизоляции на трубопроводах отопления	Восстановление теплоизоляции на трубопроводах систем отопления позволит снизить тепловые потери.	1. Рациональное использование ТЭ; 2. Экономия потребления ТЭ в системе отопления.	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров.	ООО ДУБРАВА	1 метр от 50 руб.	до 10%	постоянно
3	м-н Дубрава – 1, д. 7,9 м-н Дубрава -2, д. 2А,2Б. м-н Дубрава -3, д. 6,6А,6Б,9	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.	Учет тепловой энергии, потребленной в МКД.	Прибор учета тепловой энергии	ООО ДУБРАВА	1 шт. от 280 тыс. руб.	до 20%	3 года

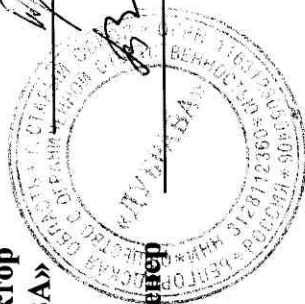
Система горячего водоснабжения

1	м-н Дубрава – 3, д. 7,9,10,14 м-н Космос д. 1В	Обеспечение рециркуляции воды в системе горячего водоснабжения	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе горячего водоснабжения	Циркуляционный насос	ООО ДУБРАВА	1 шт. от 5 тыс. руб.	до 20% руб.	постоянно
2	м-н Дубрава – 3, д. 7,9,10,14 м-н Космос д. 1В	Модернизация ИТП с установкой и настройкой автоматического управления параметрами воды в системе горячего водоснабжения	1. Автоматическое регулирование параметров в системе горячего водоснабжения; 2. Рациональное использование тепловой энергии; 3. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	Оборудование для автоматического регулирования температуры в системе горячего водоснабжения, регулирующийся клапан с приводом. Датчик температуры горячей воды и др.	ООО ДУБРАВА	1 шт. от 70 тыс. руб.	до 20%	3 года

Дверные и оконные конструкции						
1	м-н Дубрава -1, д. 7,9,10,11,17,18,19,20,21. м-н Дубрава -2 д. 2А,2Б,3,4 м-н Дубрава - 3, д. 6,6А,6Б,7,9,10,14 м-н Космос д. 15,1В	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	1. Снижение утечек тепла через двери подъездов; 2. Рациональное использование тепловой энергии; 3. Усиление безопасности жителей	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики.	ООО ДУБРАВА	1 шт от 2,1 тыс. руб. до 10% 2 года

Генеральный директор
ООО «ДУБРАВА»

Безрукова О.Н.



Исполнитель: инженер
Т.43-47-47

Тюремских Н.А.