

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - ООО "Дубрава"
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "АЛИОТ"
 Стройка - Ремонт подъезда
 Объект - м-н Дубрава 1 д.10 п.2

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт) номер	Д10
дата	03.06.2020
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	06.07.2020	с	по
		03.06.2020	06.07.2020

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего			
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п				Эк.Маш	З/пМех	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Общестроительные работы																
1	ТЕРр53-14-1	Заделка трещин в кирпичных стенах: цементным раствором	10 м трещин	2,8	29,91	22,76			84	64			2,71	7,59		
2	ТЕРр62-41-1	Очистка вручную поверхности потолков и стен	100 м2 расчище	3,18	152,05	152,05			484	484			20,8	66,14		
3	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	100 м2 покрытие	1,6	74,89	73,06	1,27	0,13	120	117	2		8,1	12,96	0,01	0,02
4	ТССЦ-101-3453	Грунтовка акриловая	т	0,0208	18572,66				386							
5	ТЕР15-04-027-06	Шпатлевка потолков	100 м2 окрашив	1,6	476,03	147,18	4,18	0,13	762	235	7		16,5	26,4	0,01	0,02
6	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2 покрытие	1,6	60,91	59,08	1,27	0,13	97	95	2		6,55	10,48	0,01	0,02
7	ТССЦ-101-3453	Грунтовка акриловая	т	0,0208	18572,66				386							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
8	ТЕР15-04-027-05	Шпатлевка стен	100 м2 окрасив аемой	1,6	427,28	106,95	3,21	0,13	684	171	5		11,99	19,18	0,01	0,02
9	ТЕР15-04-001-02	Окраска водными составами внутри помещений клеваая: улучшенная стен и потолков	100 м2 окрасив аемой	3,129	210,93	93,32	4,18	0,13	660	292	13		11,11	34,76	0,01	0,03
10	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами: улучшенная стен и потолков	100 м2 окрасив аемой	3,129	219,54	165,85	7,85	1,27	687	519	25	4	21,1	66,02	0,1	0,31
11	ТЕРр62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски более 35%	100 м2 окрасив аемой	1,97	1491,02	612,33	8,82	1,27	2937	1206	17	3	75,69	149,11	0,1	0,2
12	ТЕРр62-10-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрасив аемой	0,317	1092,74	345,85	8,82	1,27	346	110	3		42,75	13,55	0,1	0,03
13	ТЕРр62-9-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрасив аемой	0,11	1435,89	683,61	8,82	1,27	158	75	1		84,5	9,3	0,1	0,01
14	ТЕРр62-18-3	Окраска масляными составами: торцов лестничных маршей	100 м2 окрасив аемой	0,05	805,8	333,74	8,82	1,27	40	17			40,7	2,04	0,1	0,01
15	ТЕРр62-35-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 1 раз	100 м2 окрасив аемой	0,145	763,53	507,65	0,97		111	74			62,75	9,1		
16	ТЕРр62-33-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов отопления: за 2 раза	100 м2 окрасив аемой	0,0225	1083,52	540,71	0,97		24	12			65,94	1,48		
17	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических карманов мусоропровода за 2 раза	100 м2 окрасив аемой	0,025	721,09	167,87	1,19		18	4			20,75	0,52		
18	ТЕРр62-7-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стволлов мусоропровода : за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрасив аемой	0,1	871,12	260,98	8,82	1,27	87	26	1		32,26	3,23	0,1	0,01
19	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий за 2 раза (эл.щитки)	100 м2 окрасив аемой	0,05	721,09	167,87	1,19		36	8			20,75	1,04		
20	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 1 раз откосов	100 м2 покрытия	0,127	60,91	59,08	1,27	0,13	8	8			6,55	0,83	0,01	
21	ТССЦ-101-3453	Грунтовка акриловая	T	0,0017	18572,66				32							
22	ТЕР15-04-027-05	Шпатлевка откосов	100 м2 окрасив аемой	0,025	427,28	106,95	3,21	0,13	11	3			11,99	0,3	0,01	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
23	ТЕР15-04-025-08	Улучшенная окраска масляными составами по шпакатурке: откосов за 2 раза	100 м2 окрасив аемой поверхно	0,127	1363,88	434,1	10,96	0,13	173	55	1		51,01	6,48	0,01	17
24	ТЕР15-04-047-13	Нанесение номерных знаков на почтовых ящиках и этажах по трафарету масляными составами	100 м2 отделыв аемой	0,005	2761,64	2512,15	2,24	0,13	14	13			266,4	1,33	0,01	
25	ТЕРр62-18-1	Окраска масляными составами: деревянных поручней за 2 раза	100 м2 окрасив аемой	0,16	1722,74	1065,18	8,82	1,27	276	170	1		129,9	20,78	0,1	0,02
26	ТЕР15-04-047-06	Декоративная отделка поверхностей (рисунки)	100 м2 отделыв аемой	0,07	3787,04	2136,84	21,26	0,38	265	150	1		226,6	15,86	0,03	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.					8886	3908			8886	3908	79	7	478,48			0,7
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам					10422	5462			10422	5462	118	10	665,88			1,03
В том числе, справочно:																
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1, 4, 7, 21, 2, 10-19, 25)					428	415			428	415	12	2	52,485			0,1475
МДС35 пр.1 т.3 п.2. Производство ремонтных работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях) ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1, 4, 7, 21, 2, 10-19, 25, 3, 5-6, 8-9, 20, 22-24, 26)					606	592			606	592	14	1	79,6455			0,1275
МДС35 пр.1 т.3 п.2. Производство ремонтных работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях) ОЗП=1,35; ЭМ=1,35; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35 (Поз. 1, 4, 7, 21, 3, 5-6, 8-9, 20, 22-24, 26)					502	488			502	488	13		55,2685			0,0455
Накладные расходы					4826				4826							
В том числе, справочно:																
80% ФОТ (от 3588) (Поз. 2, 10-19, 25)					2870				2870							
86% ФОТ (от 115) (Поз. 1, 4, 7, 21)					99				99							
105% ФОТ (от 1769) (Поз. 3, 5-6, 8-9, 20, 22-24, 26)					1857				1857							
Сметная прибыль					2848				2848							
В том числе, справочно:																
50% ФОТ (от 3588) (Поз. 2, 10-19, 25)					1794				1794							
55% ФОТ (от 1769) (Поз. 3, 5-6, 8-9, 20, 22-24, 26)					973				973							
70% ФОТ (от 115) (Поз. 1, 4, 7, 21)					81				81							
Итого по разделу 1 Общестроительные работы					18096				18096				665,88			1,03
ИТОГИ ПО АКТУ:																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.					8886	3908			8886	3908	79	7	478,48			0,7
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам					10422	5462			10422	5462	118	10	665,88			1,03
Накладные расходы					4826				4826							
Сметная прибыль					2848				2848							
Всего по акту					18096				18096				665,88			1,03

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого по акту с Кр=7,57 (приложение №1 письмо Минстроя России от 19.02.2020 №5414-ИФ/09)																
ВСЕГО по акту в действующих ценах										136986,72						
										136986,72						

Сдал: Иван Иванович Бондаренко И.И.
 (должность, подпись, расшифровка)

Бондаренко И.И.
 (подпись, расшифровка)



Акт приемки
в эксплуатацию
ремонт подъездов №2 мкр.Дубрава 1 д.10

г.Старый Оскол

« 6 » июне 2020 г.

Приемочная комиссия в составе:

Директор ООО «Дубрава» Безрукова О.Н.

ООО «АЛИОТ», в лице ком.директора Бондаренко И.Н.

Представители собственников

Установили:

1.Предъявлен к приемке в эксплуатацию:

Ремонт подъездов №2 мкр.Дубрава 1 д. 10

Члены приемочной комиссии:

ООО «АЛИОТ» ком. директор Бондаренко И.Н.

Директор ООО «Дубрава» Безрукова О.Н. И.Н.

Представители собственников:

- | | | | |
|----|--------|----------------|--|
| 1 | кв №50 | Семшова А.В. | |
| 2 | кв №51 | Сотников И.П. | |
| 3 | кв №48 | Здоровцев И.С. | |
| 4 | кв №53 | Бессонов Е.А. | |
| 5 | кв №36 | Меркулов А.В. | |
| 6 | кв №38 | Костин В.В. | |
| 7 | кв №43 | Шенникова Т.А. | |
| 8 | кв №44 | Колыкова Е.И. | |
| 9 | | | |
| 10 | | | |