

Общие сведения дом № 21 м-н Дубрава-1

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ:

Год постройки (ввода)	2016
Серия, тип постройки здания	блочный
Тип дома	многоквартирный дом
Факт признания дома аварийным	нет
Способ формирования фонда капремонта	на счете регионального оператора
Количество этажей - наименьшее	9
Количество этажей - наибольшее	9
Количество подъездов	2
Количество лифтов	2
Класс энергетической эффективности	A
Количество помещений	69
- жилых	69
- нежилых	0
Общая площадь дома (кв.м.)	4641,60
Общая площадь жилых помещений (кв.м.)	3723,30
Общая площадь нежилых помещений (кв.м.)	918,30
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества (кв.м.)	4641,6
Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	570,33
Площадь парковки в границах земельного участка (кв.м.)	0
Кадастровый № земельного участка, на котором расположен дом	31:06:0228001:1566, 31:06:0228001:1566
Детская площадка	имеется
Спортивная площадка	не имеется

КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ:

Тип фундамента	свайный
Площадь подвала по полу (кв.м.)	570,33
Несущие конструкции	
- тип перекрытий	железобетонные
- материал несущих стен	блочные
Мусоропроводы	
- тип мусоропровода	на лестничной клетке
- количество мусоропроводов (ед.)	2
Фасады	
- тип фасада	сайдинг
Крыши	
- тип крыши	плоская
- тип кровли	из металлочерепицы

ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ

Тип системы теплоснабжения	центральное
Тип системы горячего водоснабжения	центральное (закрытая система)
Тип системы холодного водоснабжения	центральное
Тип системы газоснабжения	отсутствует
Тип системы вентиляции	вытяжная вентиляция
Тип системы пожаротушения	отсутствует
Тип системы водостоков	внутренние водостоки

СИСТЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

Тип системы электроснабжения	центральное
- количество вводов в дом (ед.)	2

СИСТЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ

Тип системы водоотведения	центральное
- объем выгребных ям (куб.м.)	0

ЛИФТЫ

Количество лифтов (ед.)	2
- пассажирские	2
- год ввода	2016

ПРИБОРЫ УЧЕТА

Холодного водоснабжения (куб.м.)	установлен, без интерфейса передачи данных
Горячего водоснабжения (куб.м.)	установлен, без интерфейса передачи данных
Водоотведение (куб.м.)	отсутствует, установка не требуется
Электроснабжение (квт/ч)	установлен, с интерфейсом передачи данных
Отопление (Гкал/кв.м.)	установлен, без интерфейса передачи данных
Газоснабжение	отсутствует, установка не требуется

УПРАВЛЕНИЕ

Дата начала	27.12.2016г.
Основание	
- договор управления	от 27.12.2016г.
- по результатам конкурса	от 14.03.2017г.

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Холодное водоснабжение	предоставляется
Водоотведение	предоставляется
Горячее водоснабжение	предоставляется
Отопление	предоставляется
Электроснабжение	предоставляется