

ПРОТОКОЛ

№ 1 от «14» января 2022 г.

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Старый Оскол, м-н Космос дом 1-в, проводимого в форме очно-заочного голосования

Место проведения г. Старый Оскол, м-н Дубрава кв-л 1 дом № 7.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Информация о собрании размещена на каждом подъезде дома № 1-в м-н Космос.

Очная часть собрания состоялась «21» декабря 2021г. в 10 час. 00 мин. в офисе ООО «ДУБРАВА» дом № 7 по адресу г. Старый Оскол м-н Дубрава кв-л 1.

В очной части приняло участие 0 собственников, составляющих 0 голосов (0%) от общего количества голосов в доме.

Заочная часть собрания состоялась в период с «22» декабря 2021г. по «31» декабря 2021г.

Место приема решений собственников помещений: м-н Дубрава кв-л 1 д. 7(с 08-00 до 17-00).

Дата и место подсчета голосов: с 21.12.2021г. по 31.12.2021г. м-н Дубрава кв-л 1 дом 7 офис ООО «ДУБРАВА», ИНН 3128112360, ОГРН 1163123059405.

В заочной части приняло участие 6 собственников, составляющих 599,1 голосов (22,25%) от общего количества голосов в доме.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Общество с ограниченной ответственностью «ДУБРАВА».

ИНН 3128112360, ОГРН 1163123059405.

**Внеочередное очно-заочное общее
собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Старый Оскол, м-н Космос дом 1-в.**

Общее собрание проводится по инициативе организации, осуществляющей управление многоквартирным домом:

ООО «ДУБРАВА» ИНН 3128112360, ОГРН 1163123059406

генерального директора Безруковой Оксаны Николаевны

(Ф.И.О. представителя управляющей организации)

Общее количество принявших участие в голосовании: 6 собственников помещений, решения прилагаются (приложение № 3).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2692,87 голосов.

Всего приняли участие в голосовании собственники помещений, обладающие 22,25% (599,1) голосов от общего числа голосов.

Общая площадь дома 2692,87 кв. м.

Площадь жилых помещений многоквартирного дома 2692,87 кв. м.

Площадь нежилых помещений многоквартирного дома, находящегося в собственности юридических лиц нет кв. м.

Площадь жилых помещений многоквартирного дома, находящегося в государственной (муниципальной) собственности нет кв. м.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и счетной комиссии в составе 3-х человек.

2. Утверждение с 01.01.2022г. экономически обоснованных тарифов на содержание и текущий ремонт жилых (нежилых) помещений.

3. Утверждение сметы доходов и расходов ООО «ДУБРАВА» на период с 01.01.2022г. по 31.12.2022г.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме **не имеется**.

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома неправомерно.

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 1-в м-н Космос:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений на 2 листах – приложение № 1.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 2 листах – приложение № 2.
3. Решение для голосования на 6 листах – приложение № 3.

Председатель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Безрукова Оксана Николаевна _____ / 14.01.2022 г.
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Кулакова Людмила Григорьевна _____ / 14.01.2022 г.
(подпись) (дата)

Данные протокола удостоверены счетной комиссией в составе:

Фомина Валентина Ивановна _____ / 14.01.2022 г.
(подпись) (дата)

Тюремских Наталья Александровна _____ / 14.01.2022 г.
(подпись) (дата)

Прибыткова Оксана Викторовна _____ / 14.01.2022 г.
(подпись) (дата)